



Rapporto 2022

- 3** **Editoriale**
Beat Flach, Presidente della Fondazione

 - 4** **L'Ufficio centrale a Lucerna**
Il team. Si riparte con slancio

 - 5** **I partner e patrocinatori**

 - 6** **Le certificazioni**
Lista delle certificazioni 2022

 - 7** **Cifre e dati dell'anno**

 - 8** **Rapporto annuale delle attività**
Buone riuscite, sviluppi promettenti

 - 9** **Attualità**
AXA, MPK, rete di contatti, campagna «Nature is Me»
-

Immagine di copertina

Il campus della Schindler è il primo areale in assoluto a cui è stato rilasciato un Certificato plus. Oltre a quanto finora richiesto a favore della biodiversità, il Certificato Plus domanda misure atte favorire il benessere di chi abita e lavora in posto; si parla di clima. Accessi con fondo naturale e un'abbondante vegetazione mitigano il caldo estivo e rallentano il deflusso dell'acqua quando piove intensamente. Al Campus della Schindler sono stati piantumati 171 alberi e 124 cespugli indigeni, scelti sulla base di criteri climatici. È stata data la preferenza a specie adattate a condizioni di caldo-secco. Per mitigare il clima locale, dato l'aumento delle temperature, si è inoltre provveduto, a zone, a creare ambienti umidi. Sono state posate miscele di asfalto assorbente con capacità drenanti, e rinverditi i tetti. È sorta una bella e piacevole oasi naturale, con panchine ombreggiate in accoglienti angoli, in primo luogo per le maestranze.

Editore

Fondazione Natura & Economia

Coordinamento

Flavia Zschaler

Redazione

Fondazione Natura & Economia

Progetto design

Feinmass Kommunikationsdesign

Immagini

Copertina: Schindler Ascensori SA
Restanti: Fondazione Natura & Economia

Care lettrici
Cari lettori

1 milione di metri quadrati di natura all'anno. È il risultato della Fondazione Natura & Economia nei primi 25 anni di attività. Una bella cifra! Corrispondono a 150 campi di calcio all'anno.

Tanti sono i sedimi annualmente certificati. Costituiscono preziose oasi di biodiversità all'interno delle aree edificate. Significano qualità di vita in città, sono parte integrante paesaggio urbano, un tassello dell'infrastruttura ecologica della Svizzera, alla stregua delle infrastrutture ferroviarie e stradali.

Creare e mantenere queste oasi di natura non è compito esclusivo della Fondazione. Nei siti certificati la maggior parte del lavoro è svolto da oltre un migliaio di giardinieri, da gestori immobiliari e custodi. Non sono retribuiti dalla Confederazione, dai cantoni o dai comuni, bensì da aziende e privati. Il settore economico svizzero contribuisce alla conservazione e promozione della biodiversità.

Desideriamo che tutto ciò abbia un seguito. Pertanto ci siamo consolidati; nel 2022 abbiamo assunto nuovi professionisti e avviato progetti a favore del clima, introducendo uno specifico certificato natura-clima. Per affrontare i nuovi, essenziali compiti necessitiamo di nuovi mezzi finanziari. Cerchiamo sostenitori, nuovi sponsor. Devono sapere che le nostre sono strutture snelle, che lavoriamo in maniera oculata, a garanzia di una gestione efficace.

Il sostegno ai nostri affiliati rimane essenziale. Desideriamo aumentarne il numero, vorremmo che più proprietari curino i loro sedimi nel rispetto della na-



tura. È urgente cambiare passo. La città e i suoi abitanti hanno bisogno di più biodiversità, più verde, soprattutto ora che il cambiamento climatico si fa sentire. Siete interessati a collaborare con noi, siete disposti a sostenere le nostre attività? Mettetevi in contatto con noi.

Ringrazio tutti per il grande impegno profuso! 1 milione di metri quadrati di natura all'anno sono un grande risultato. Continuiamo così!

Cordiali saluti.

Beat Flach

Presidente della Fondazione Natura & Economia
Consigliere nazionale dei Verdi Liberali Argovia,
avvocato SIA

L'Ufficio centrale a Lucerna

Si riparte con slancio

«Nulla nella storia della vita è più costante del cambiamento.» Charles Darwin

Il riferimento al famoso naturalista britannico traduce perfettamente la situazione del team della sede di Lucerna. L'anno è stato caratterizzato da molti cambiamenti di personale. Responsabili della gestione operativa sono ora, con Reto Locher, Dominik Scheibler e Thabea Fräsch. Flavia Zschaler e David Riedener si occupano dei progetti e Daniëlle Rogger, coadiuvata da Matthias Flury, della conduzione dell'ufficio. Nicola Bossard come finora ci sostiene con la produzione di fantasiosi filmati. Caro futuro, siamo pronti.



Da sinistra a destra: David Riedener, Reto Locher, Thabea Fräsch, Dominik Scheibler, Flavia Zschaler, Nicola Bossard, Matthias Flury, Daniëlle Rogger

I patrocinatori

Ufficio federale dell'ambiente UFAM

Principale sponsor e cofondatore della Fondazione è l'Ufficio federale dell'ambiente. Sin dalla sua istituzione nel 1995 la Fondazione Natura&Economia ha strettamente collaborato con l'UFAM. «La promozione della biodiversità nelle aree urbane è uno degli obiettivi della Strategia svizzera per la biodiversità. La Fondazione contribuisce a raggiungere gli obiettivi della stessa, a migliorare la qualità di vita dove si abita e lavora», afferma Hans Hans Romang, Capodivisione biodiversità e paesaggio dell'UFAM.

www.bafu.admin.ch

Associazione Svizzera dell'industria degli Inerti e del Calcestruzzo ASIC

La collaborazione con l'Associazione dell'industria degli Inerti e del Calcestruzzo è da sempre molto positiva. I certificati rilasciati dalla Fondazione sono un caposaldo della strategia ambientale dell'ASIC. «Il nostro lavoro a favore della biodiversità è riconosciuto da esperti e autorità. Le ditte affiliate all'Associazione ne sono molto soddisfatte. Ad oggi 113 siti dell'Industria degli Inerti e del Calcestruzzo sono certificati.», afferma Martin Weder, Direttore operativo dell'ASIC.

www.fskb.ch

Migros

La Migros, il più grande rivenditore al dettaglio della Svizzera, da anni è orientata sulla sostenibilità. In collaborazione con la Fondazione ha creato oltre 2.5 milioni di meri quadrati di aree naturalistiche. Dal 2019 è impegnata in quest'opera anche la Fondazione d'investimento della Cassa pensioni Migros. Entro il 2030 il 16% dell'area circostante gli stabilimenti dovrà essere gestita naturalisticamente.

generation-m.migros.ch

Losinger Marazzi AG

Losinger Marazzi, azienda leader nell'edilizia intelligente, nello sviluppo di Smart Cities, di città intelligenti, e nella gestione degli spazi aperti legati agli immobili abitativi, dà il buon esempio. In collaborazione con Losinger Marazzi la Fondazione ha sviluppato per il settore dell'edilizia abitativa un Certificato preliminare. È un certificato che facilita la programmazione delle opere, va a sostenere progettisti e promotori immobiliari. Garantisce che ad opere terminate la biodiversità risulti effettivamente favorita, ci dice David Mastrogiacomo, Responsabile Sviluppo Immobiliare a Zurigo e Direttore Sviluppo Sostenibile presso Losinger Marazzi.

www.losinger-marazzi.ch

Winkler Richard Naturgärten

Winkler & Richard AG a livello europeo fa parte della cerchia delle più affermate ditte nel settore dei giardini naturali. Peter Richard, proprietario della stessa, è membro del Consiglio di Fondazione. Vi porta la sua vasta esperienza e competenza. I suoi giardini, esteticamente molto curati, fanno piacere. Hanno più volte ottenuto la medaglia d'oro a Giardina, la maggiore fiera giardinieristica svizzera

www.gartenland.ch

JardinSuisse

JardinSuisse, l'associazione mantello dei giardinieri svizzeri, mira a più natura nei giardini privati. «I nostri membri con le loro competenze professionali vi sostengono la biodiversità. Il nuovo certificato per i giardini privati è uno strumento ideale per garantirne la qualità e sostenibilità», afferma Tobias Meyer, Tobias Meyer, è membro del Consiglio di Fondazione e del Comitato direttivo di JardinSuisse.

www.jardinsuisse.ch

I partner

In cooperazione con partner competenti e impegnati la Fondazione affronta singole tematiche di particolare importanza e collabora a progetti a carattere regionale che valorizzano sinergie locali. La Fondazione è attiva a livello internazionale, con intensi scambi oltre confine.

I partner di progetto

Industrielle Werke Basel IWB
www.iwb.ch

AXA
www.axa.ch

Cantone Ginevra
www.ge.ch

Canton Vaud
www.vd.ch

I partner internazionali

Bodensee-Stiftung, Germania
www.bodensee-stiftung.org

Land Vorarlberg, Austria
www.vorarlberg.at

Biodiversité pour tous, Francia
www.biodiversitepour tous.fr

Liechtensteinische Gesellschaft für Umweltschutz LGU, Liechtenstein
www.lgu.li

Certificati del 2022

Certificate preliminari

Volksschulgemeinde Horn

Schulhaus Feldstrasse/Tübacherstrasse, 9326 Horn, 08.06.2022

Losinger Marazzi AG

Vennes 2024, 1010 Vennes, 13.06.2022

Turintra AG

Wohnsiedlung Grimselstrasse, 8048 Zürich, 02.08.2022

Mettler2Invest AG

Wohnsiedlung Younic, 8600 Dübendorf, 10.08.2022

Halter AG

Wohnsiedlung Sternenmatte, 4263 Worb, 10.08.2022

Eberli AG

Areal Bahnhofstrasse 2 und 4, 6060 Sarnen, 10.10.2022

Halter AG

2318-Metropol, 8620 Wetzikon, 09.12.2022

Familienheim-Genossenschaft FGZ

Ersatzneubau Bauetappe 8 «Grossalbis», 8045 Zürich, 09.12.2022

Aziende

Salines Suisse SA

Salines de Bex SA, 1880 Bex, 07.03.2022

Salines Suisse SA

Mines de sel de Bex SA, 1880 Bex, 07.03.2022

Ritterhaus-Vereinigung Ürikon-Stäfa

8713 Ürikon, 13.06.2022

Schweizer Salinen AG

Saline Schweizerhalle, 4133 Pratteln, 19.09.2022

Schweizer Salinen AG

Saline Riburg, 4310 Rheinfelden, 19.09.2022

Hilti Aktiengesellschaft

9494 Schaan, 23.08.2022

Schindler Aufzüge AG

6030 Ebikon, 19.09.2022

Cave di estrazione

Weischer Kies AG

8187 Weiach, 07.03.2022

Complessi residenziali

AXA Leben AG

Wohnsiedlung Schöngrün, 4562 Biberist, 13.06.2022

Migros-Pensionskasse MPK

Wohnsiedlung Mühlebachstrasse, 8008 Zürich, 19.09.2022

AXA Anlagestiftung

Wohnsiedlung Siebenmatten, 5032 Aarau Rohr, 19.09.2022

Migros-Pensionskasse MPK

Wohnsiedlung Siedefade, 8805 Richterswil, 19.09.2022

Migros-Pensionskasse MPK

Wohnsiedlung Minerva, 8032 Zürich, 09.12.2022

Scuole

Comune di Stabio

Scuola dell'Infanzia di Stabio, 6855 Stabio, 13.06.2022

Gemeinde Teufen

Schulhaus blau, 9052 Niederteufen, 19.09.2022

Giardini privati certificati

 www.naturaeconomia.ch

L'insieme degli areali certificati

 www.naturaeconomia.ch

Cifre e dati dell'anno

Nel 2022 la Fondazione ha rilasciato 47 certificati, 18 in più in confronto all'anno precedente. Ad oggi complessivamente i certificati sono 579.

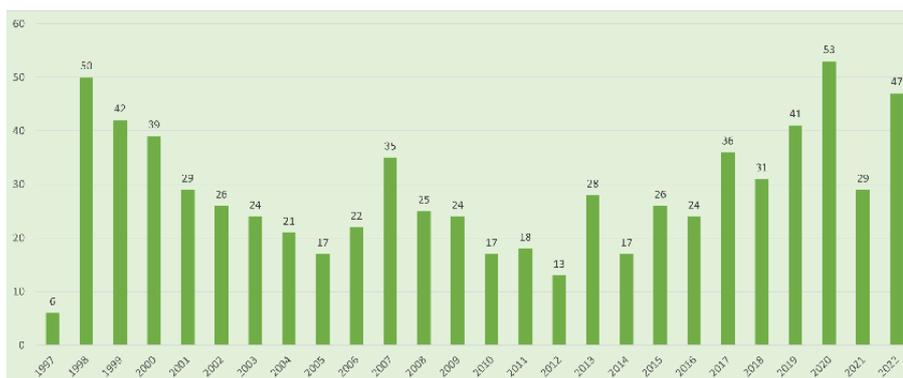
Il 15 % dei Certificati sono andati a beneficio di aziende del settore economico. I Certificati preliminari sono il 17% del totale, l'11% riguarda i complessi residenziali, il 49% i giardini privati. 3 sono le sedi scolastiche riconosciute. Infine il nostro Certificato è stato rilasciato a una cava di estrazione.

Primi certificati per il clima

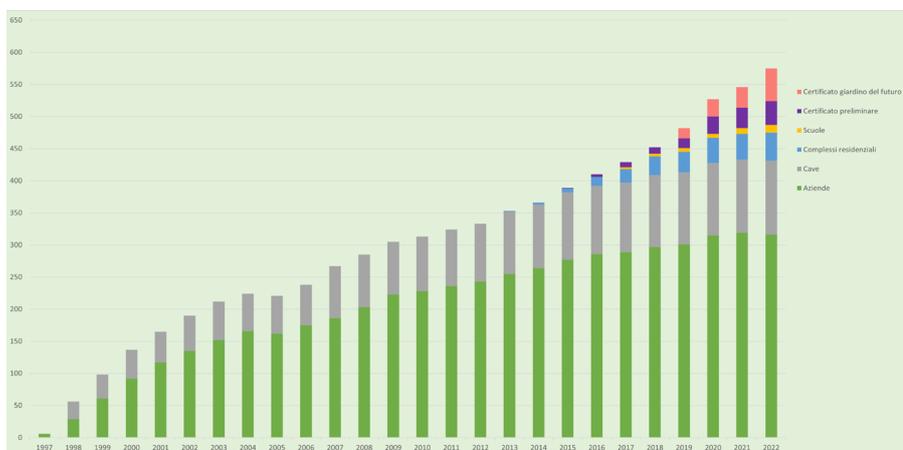
Il "Certificato Plus" di nuova introduzione è stato assegnato al progetto edilizio Turintra SA e all'azienda Schindler ascensori a Ebikon, per aver esemplarmente impostato le proprie aree verdi secondo criteri naturalistici e di protezione contro gli effetti del cambiamento climatico.

Maggiori entrate

Nel 2022 le entrate sono cresciute dell'11%, per un totale di Fr. 751'000.- Le uscite ammontano a Fr. 752'000.- Il disavanzo, peraltro modesto, è stato coperto dal saldo dell'esercizio precedente.



Evoluzione del numero di Certificati dall'anno di istituzione.



Il grafico evidenzia il costante incremento del numero di certificati. Parallelamente cresce l'area certificata. Dal primo anno di attività della Fondazione aumenta annualmente di 1 milione di metri quadrati.

Rapporto delle attività

Buone riuscite, sviluppi promettenti

Hype a Burgdorf

È iniziata positivamente la cooperazione con la Città di Burgdorf. Proseguirà fino al 2027. L'obiettivo è di realizzare il maggior numero possibile di giardini naturali in mano privata. In questo primo anno già 20 giardini hanno ottenuto il Certificato «Giardino del futuro».

Jardin Suisse estende la sponsorizzazione

Abbiamo ulteriormente intensificato la nostra collaborazione con Jardin Suisse. Avanziamo congiuntamente con progetti quali «Giardini del futuro» e «Moduli natura».

MPK e AXA pionieri

Prosegue con successo la collaborazione con la Cassa pensioni Migros e AXA Winterthur, che hanno in serbo una rivalutazione delle loro proprietà fondiarie. La Fondazione interviene con un sostegno tecnico nella progettazione e realizzazione.

Giornata della biodiversità alle Saline

Un momento saliente del 2022 è stata la Giornata della biodiversità, tenutasi alle Saline a Schweizerhalle, Riburg e a Bex. I tre siti sono stati rivalutati naturalisticamente. Si presentano oggi con una grande varietà di ambienti, meritando il Certificato della Fondazione.

Ricertificazioni da record

Si è proceduto alla verifica dello stato di quasi un centinaio di areali certificati, un record. In una mezza dozzina di casi sono necessarie misure atte a migliorarne l'assetto; la ricertificazione in questi casi è stata sospesa. Nel 95% degli areali abbiamo registrato un accresciuto livello di biodiversità.

Riorganizzazione

Si è proceduto a una riorganizzazione della sede centrale a Lucerna. La direzione operativa è ora a carico di un team di tre persone. Pure in nuove mani sono la conduzione dei singoli progetti e l'amministrazione. Il team degli auditori è stato rafforzato con l'ingaggio di nuove unità; vi sono state due partenze per motivi d'età. Sono state riviste le procedure di audit.

Attività in Svizzera francese

La sede di Montreux è stata riorganizzata e rinvigorita nell'organico, con l'assunzione di nuovo personale. Il ritmo delle ricertificazioni è aumentato. Le collaborazioni con il Canton Vaud e l'Esercito svizzero sono state ulteriormente consolidate. Momento saliente è stata la giornata della biodiversità alle saline di Bex. All'occasione sono stati piantumati cespugli autoctoni.

E nella Svizzera italiana

Il Comune di Stabio presso la Scuola dell'infanzia ha creato un "giardino biodiverso", esemplare in termini didattici e naturalistici. È stato certificato nel corso dell'anno. È in Ticino il primo certificato a beneficio di una sede scolastica. Compito fondamentale è stato l'appoggio ai proprietari dei siti certificati. Il lavoro di informazione è proseguito in primo luogo tramite la pubblicazione di newsletter in lingua italiana.

Conclusioni e prospettive

Nonostante un 2022 turbolento siamo stati in grado di avanzare con profitto sulla nostra strada. Guardiamo al futuro con ottimismo. I nostri servizi sono viepiù richiesti, crescono le domande di consulenza da parte degli imprenditori immobiliari. Si prospettano promettenti alleanze.

Attualità

AXA

AXA Investment Managers Svizzera SA si è rivolta alla Fondazione Natura & Economia perché desidera riqualificare ecologicamente alcune sue proprietà. Si tratta di fondi immobiliari quotati in borsa. Ciò per dare seguito alle richieste di investimenti sostenibili. Axa mira a ottenere il label ESG (Environment, Social, Governance), che richiede attenzione alla biodiversità, come ad altri aspetti (energia, salute, materiali da costruzione). Al momento per sette sedi è allo studio un programma di riqualifica; entro fine 2023 i relativi progetti potranno ottenere il Certificato.



MPK

Nel corso dell'anno la Fondazione Natura & Economia ha certificato tre proprietà della Cassa pensione della Migros, situate a Zurigo e Richterswil. Sono inoltre in preparazione progetti di rinaturazione per altre dieci proprietà. Nei prossimi anni potranno ricevere il nostro label. Fra queste il complesso residenziale Wasserschöpfli, dove si mira a un Certificato Plus. Ai custodi sono stati offerti corsi in tema di prati fioriti e siepi naturali.

Rete di contatti

Nel corso dell'anno abbiamo svolto trattative con MPK, Seewarte, AXA e Zug Estates. Si è palesata la necessità di migliorare la visibilità del nostro Certificato, di conferirgli un carattere maggiormente vincolante. I nostri interlocutori vogliono coinvolgere in maggior misura gli investitori, in quanto attori decisivi nel collocamento di fondi nel verde degli abitati. È inoltre emersa l'esigenza di legare il nostro Certificato agli standard internazionali (LEED, GRESB). Ci siamo pertanto rivolti a SSREG; è stata

l'occasione per presentare le attività della Fondazione. SSREG è un organo informale di esperti nel campo della sostenibilità di importanti investimenti immobiliari. All'incontro hanno partecipato 17 imprese.

Da segnalare sono infine le seguenti attività:

- Partecipazione della Fondazione a un workshop di «Basilea diversa», un'iniziativa della Fondazione Merian, maggiore proprietario di immobili a Basilea;
- Incontro con ISS, in Svizzera il più grande azienda di Facility management. Ne dirige il settore sostenibilità Andrea Foetzki, interessato al nostro programma di corsi;
- La Fondazione Natura & Economia lavora con diversi attori nella definizione di strumenti di valutazione della biodiversità all'interno dell'edificio;
- Commissione SIA 2066 «Pianificazione sostenibile delle aree aperte, costruzione e manutenzione»: Dominik Scheibler è ora membro della commissione;
- Presentazione della Fondazione all'assemblea annuale di Espace Suisse;
- Dominik Scheibler rappresenta la Fondazione in DGNB, la più grande associazione che si occupa di edilizia sostenibile. Vi funge da consulente nell'implementazione della biodiversità nei processi di certificazione;
- Presenza all'appuntamento dell'UFAM sull'adattamento al clima nel settore formativo-educativo;
- Presentazione online e incontro con Credit Suisse Real Estate and Asset Management;
- Ulteriori contatti con BVK, SwissLife, mibimo, HIAG e Schindler.

Per consolidare la nostra rete siamo ora maggiormente presenti su LinkedIn.



Giovani giardinieri

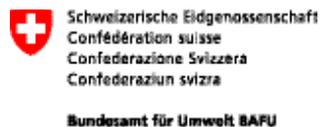
Nel 2022 per giovani giardinieri è stata lanciata la campagna «Nature is Me». Suo obiettivo è formare giardinieri che ci sappiano fare nell'incrementare la biodiversità dei giardini. Principali contenuti della campagna sono stati: istoriato di «Nature is Me», solidification-process, analisi cluster, rivendicazioni dei giardinieri, «claim Nature is Me», elaborazione di un manifesto. Sono stati prodotti tre videoclip, ora su diverse piattaforme internet:

1. www.youtube.com/watch?v=GiV9rNRbaSk

2. www.youtube.com/watch?v=9sm8H93dPtA

3. www.youtube.com/watch?v=VypRUaUn5y8

Grazie ai nostri sponsor



MIGROS



Jardin Suisse
Unternehmerverband Gärtner Schweiz

Grazie ai nostri partner



iwb

canton de genève



Fondazione Natura & Economia
Contra di Sotto 4
6646 Contra

Telefon 079 365 93 85

info@naturaeconomia.ch
www.naturaeconomia.ch